Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич
Телефон: +7 (925) 010-47-22
e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

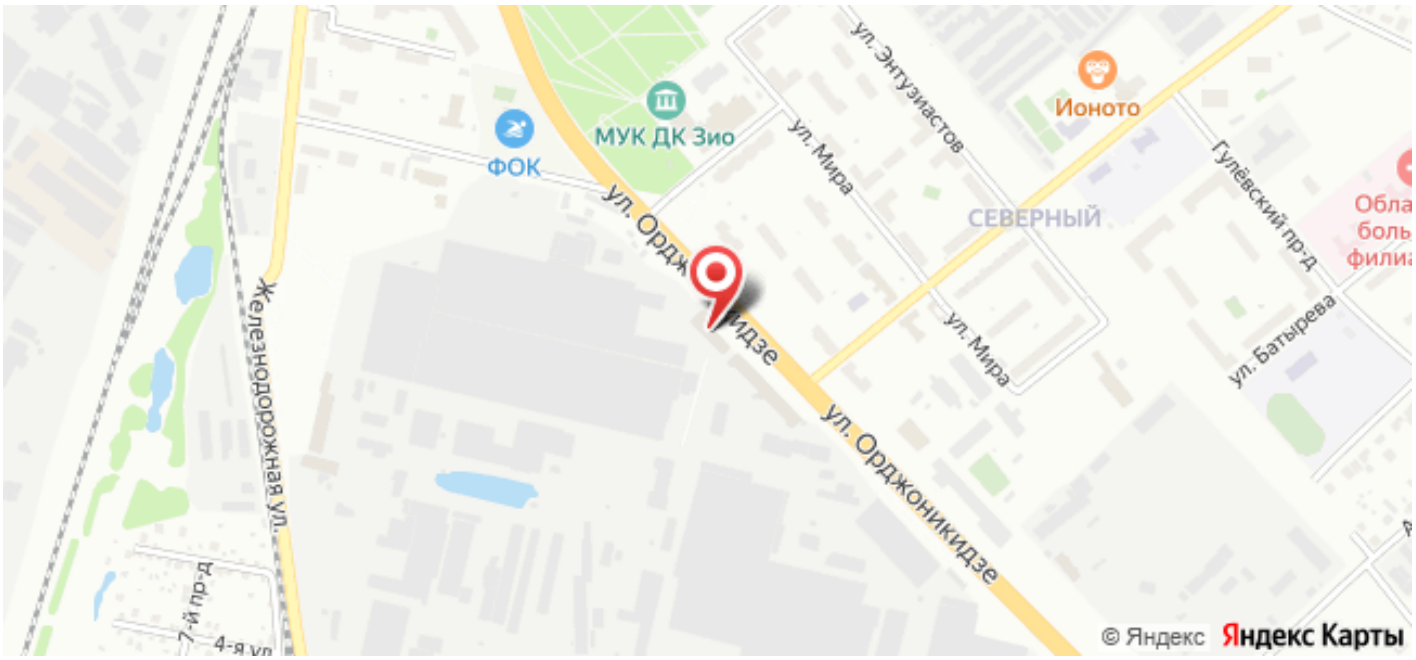
ЛОТ № 195049
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДОЛЬСК, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ УЛИЦА, 2

Сдается производственное помещение
1 100 000 рублей

Предлагается к аренде производственно складское помещение. На объекте имеется 2 кран балки (5 тонн). В здании находится офисные помещения 390 кв. м, Площадь производственного цеха 1700 кв. м. к зданию прилегает площадка с кран-балкой, возможно складирование на ней. На территории пропускная система, вся строения охраняются (режимный объект). Прямой представитель собственника. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Рядом с цехом есть открытая площадка с кран-балкой на 10 тонн. Офисные помещение с новым ремонтом и двумя раздевалками и душевыми.

Тип сделки	Аренда
Тип недвижимости	Коммерческая
Подтип	производственное помещение
Метро	Бунинская аллея
Путь до метро	На автомобиле
Время до метро	20 мин.
Этаж	1
Этажей	1
Высота потолков	12 м.
Общая площадь	2090 м^2
Предоплата	1 месяц
Залог	100 %
Срок аренды	длительный срок
Состояние	Типовой ремонт
Расположение парковки	На территории
Назначение парковки	Для грузового транспорта
Тип здания	Административное
Количество мест	15 шт.
Бесплатная парковка	Да
Класс здания	C
Минимальный срок аренды	11

Арендные каникулы	Да
Ворота	На нулевой отметке
Кран-балка	2 шт.
Грузоподъемность	6 т.
Форма собственности	в собственности
Площадь участка	100 сот.
Тип договора	Прямая аренда
Тип здания	Нежилое
Период оплаты	месяц
Форма налогообложения	УСН
Эксплутационные расходы	Да
Коммунальные платежи	Нет
Возможность подъезда фуры	Да
Наличие открытой площадки	Да
Электрическая мощность	100 кВТ
Количество мокрых точек	2
Отопление	Центральное
Вентиляция	Приточная
Пожаротушение	Сигнализация
Офисные помещения	Да
Добавлено	2022-03-24 10:15:41


ФОК
МУК ДК Зио
ул. Энтузиастов
ул. Мира
Ионото
СЕВЕРНЫЙ
Гулёвский пр-д
ул. Батырева
ул. Мира
Железнодорожная ул.
ул. Орджоникидзе
© Яндекс Яндекс Карты


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049


Лот 195049